



## STEFAN LANZ

**Adresse:** Edikerstrasse 10 B, CH-8635 Dürnten

**Geboren:** 17. September 1962, Zürich

**Bürgerort:** Rohrbach BE

**Zivilstand:** Verwitwet

**Kinder:** 1 Sohn (28 Jahre)

**Kontakt:** 076 431 01 10 | lanz.stefan@outlook.com

### Berufserfahrung:

**Zürcher Kantonalbank** (1979 – 2024, vorzeitige Pensionierung)

- **1997–2024:** Geschäftshäuser Neue Hard und Steinfels
  - Debitoren- & Kreditorenbuchhaltung mit SAP R/3
  - Mahnwesen, Zahlungsverkehr und Buchungen
  - Durchführung von Tests bei SAP-Releasewechseln
- **1991–1997:** Filiale Zürich-Affoltern
  - Kundenbuchhaltung und Zahlungsverkehr
  - Führung zentraler Kundendaten, Abrechnung Festgelder
  - Erstellung Monats- und Jahresabschlüsse (Bilanz & Erfolgsrechnung)
- **1982–1991:** Filiale Zürich-Wollishofen
  - Kundenbuchhaltung, Zahlungsverkehr Inland/Ausland
  - Führung zentraler Kundendaten, Kontrolle diverser Belege
- **1979–1982:** Banklehre (KV Business School Zürich, Abschlussnote 5.0)

### Buchhaltung

- Finanzbuchhaltung: Führung der Buchhaltung mit Journal, Bilanz & Jahresrechnung, Erstellung vom Budget
- Steuerberatung
- Jahresabschlüsse und Berichte
- Schulungen Finanzbuchhaltung und Betriebsbuchhaltung

### Immobilien

- Immobilienbewertung
- Kauf- und Verkaufsberatung
- Immobilienverwaltung
- Vermietung
- Wohnungsabnahmen mit Protokoll
- Mithilfe bei Baukostenabrechnungen

### Meine Philosophie und mein Mehrwert, meine Vorteile für Kunden

- Kundennähe
- Transparenz bezüglich Leistungen
- So wenig Papier wie möglich

### Nebentätigkeiten:

- **Seit 2005:** Kassier Sportclub Zürcher Kantonalbank, Sektion Boccia
- **Seit 2005:** Kassier Kolpingsfamilie Bauma und Kolping Region Zürich
- **1989–2005:** Kassier Gemeinnützige Baugenossenschaft Heimelig, Zürich

### Weiterbildung:

- Weiterbildung Buchhaltung II – KV Business School Zürich (2020, Abschlussnote 6.0)

- Einzelunternehmung, Aktiengesellschaft, Rechnungslegung, Jahresabschlussanalyse
  - Betriebsabrechnung, Deckungsbeiträge, Geldflussrechnung, Immobilienrechnung
  - Diverse interne Kurse (Excel, Word, SAP R/3)
- 

#### **Kompetenzen & Philosophie:**

- Fundierte Fachkompetenz in Finanz- und Immobilienmanagement
  - Hohe Präzision, Zuverlässigkeit und transparente Arbeitsweise
  - Kontinuierliche Weiterbildung und digitales Arbeiten (papierarm)
  - Kundennähe, verständliche Kommunikation und lösungsorientierte Beratung
- 

#### **Privates:**

- Verwitwet, Vater eines Sohnes
- Interessen: Weiterbildung, Vereinsaktivitäten, soziale Verantwortung